



Villa Les Dauphins

Saint-Jean-Cap-Ferrat, France

Perchée sur une petite colline de Saint-Jean-Cap-Ferrat, réputée pour être l'une des péninsules les plus exclusives au monde, se dresse la magnifique villa Les Dauphins. Cette splendide résidence s'étend sur trois étages et représente l'harmonie parfaite entre le design belle époque et les équipements modernes et contemporains, le tout dans le cadre splendide de la Côte d'Azur.





La villa offre 520 m² d'espaces de vie élégants, intelligemment conçus sur trois étages. Un ascenseur pour les invités ainsi qu'un ascenseur pour le personnel assurent une accessibilité sans effort à tous les niveaux, y compris à la terrasse panoramique sur le toit.



Cet espace à couper le souffle offre des vues incomparables sur la Riviera et la mer Méditerranée, et constitue un cadre idyllique pour se divertir ou se détendre en toute sérénité.





La villa Les Dauphins offre six chambres élégantes, toutes propices à une tranquillité parfaite. L'exceptionnelle suite parentale possède son propre espace avec une luxueuse salle de bains privative, un salon avec home cinéma et une terrasse indépendante surplombant les eaux cristallines de la Méditerranée. Les autres suites disposent chacune de volumes impressionnants, de fenêtres allant du sol au plafond pour baigner la pièce de lumière naturelle, et de salles de bains attenantes pour une intimité absolue.



La villa dispose d'un vaste espace de vie réparti sur 150 m² de plain-pied, caractérisé par une ambiance lumineuse et un confort sophistiqué. Une salle à manger ouverte agrémente cet espace en offrant un environnement élégant pour organiser des soirées gastronomiques ou des dîners familiaux intimes.





Cet espace comprend également un espace home cinéma, idéal pour regarder la dernière superproduction ou des événements sportifs, avec des systèmes audiovisuels de pointe. De plus, la villa dispose d'une salle de sport entièrement équipée, avec une gamme d'appareils cardio et un grand choix de poids pour nos clients les plus actifs. Les locaux sont également équipés des systèmes domotiques les plus modernes, y compris l'éclairage automatique, le contrôle de la climatisation, des systèmes de sécurité haut de gamme et le Wi-Fi Starlink.



En complément, un appartement indépendant de 56 m² vient parfaire les prestations de la villa Les Dauphins. Entièrement autonome, il dispose d'un séjour avec kitchenette ainsi que de deux chambres supplémentaires, offrant à ses occupants une indépendance et une intimité absolues. Pensé comme une extension discrète de la propriété, cet espace constitue une solution idéale pour accueillir famille, invités ou personnel, tout en préservant la sérénité, le confort et l'exclusivité de la résidence principale.



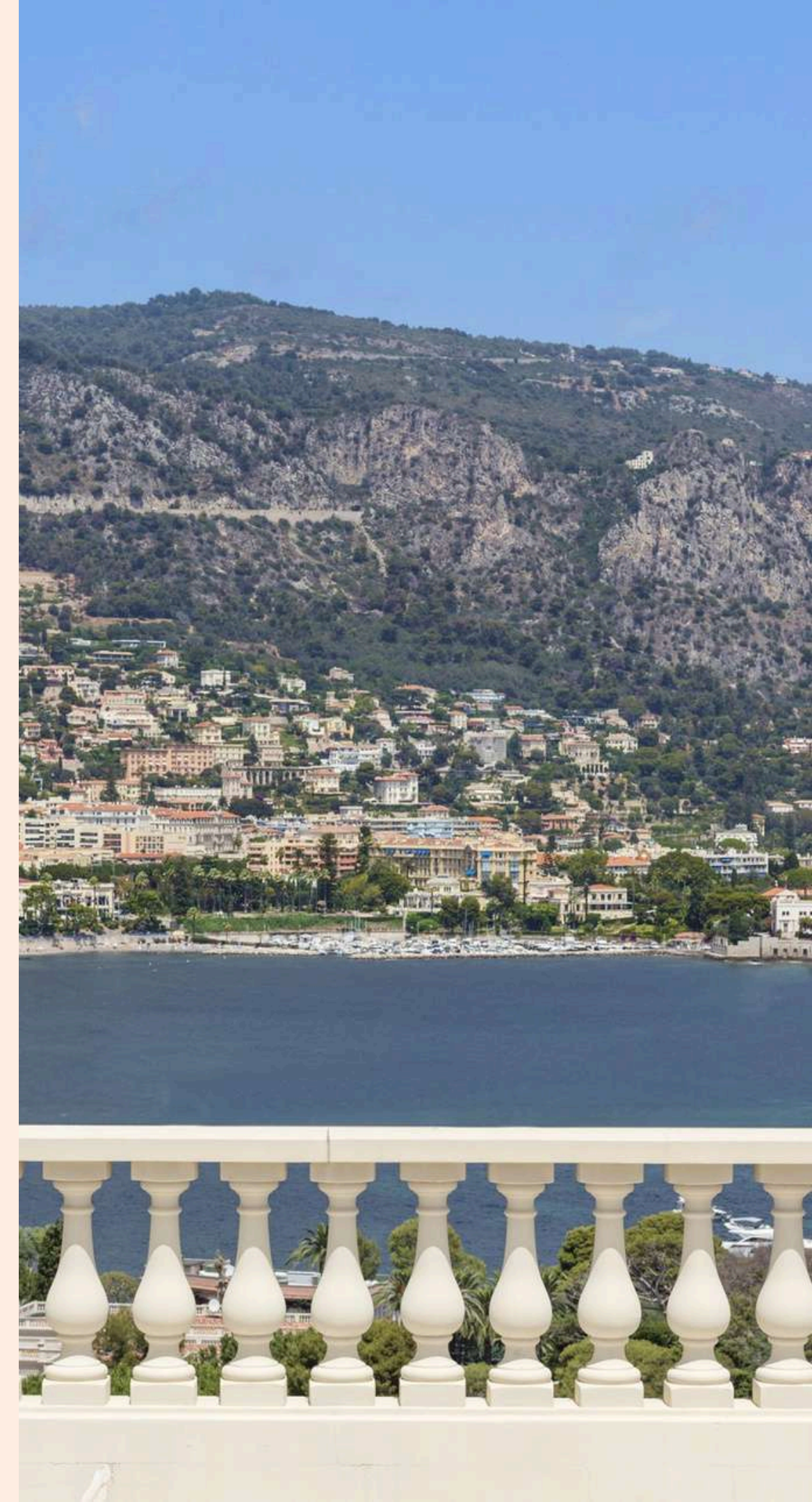


Pour compléter le charme de la villa, une piscine chauffée de 10 x 4 mètres permet de se détendre tout au long de l'année. L'espace piscine comprend une terrasse spacieuse entourée d'une végétation luxuriante, équipée de chaises longues et meubles d'extérieur, offrant l'espace idéal pour profiter du soleil doré de la Riviera ou se laisser tenter par un cocktail rafraîchissant au bord de la piscine. Un élégant espace repas en plein air est idéalement situé au niveau principal, protégé des intempéries pour garantir un confort optimal aux invités.



La villa se compose de :

- ∞ Élégante surface habitable de 520 m² sur trois étages
- ∞ 6 chambres, dont une luxueuse suite parentale
- ∞ Un appartement indépendant de 56 m² comprenant un séjour avec kitchenette et deux chambres supplémentaires.
- ∞ 2 800 m² de jardins méditerranéens luxueux et de terrasses avec vue sur la mer
- ∞ Garage intérieur offrant un parking couvert et sécurisé pour 6 véhicules
- ∞ Piscine chauffée pour se détendre toute l'année
- ∞ Salle de fitness
- ∞ Systèmes d'alarme anti-intrusion et de caméras de sécurité
- ∞ Connectivité Wi-Fi Starlink
- ∞ Deux ascenseurs



Notre service 5 étoiles

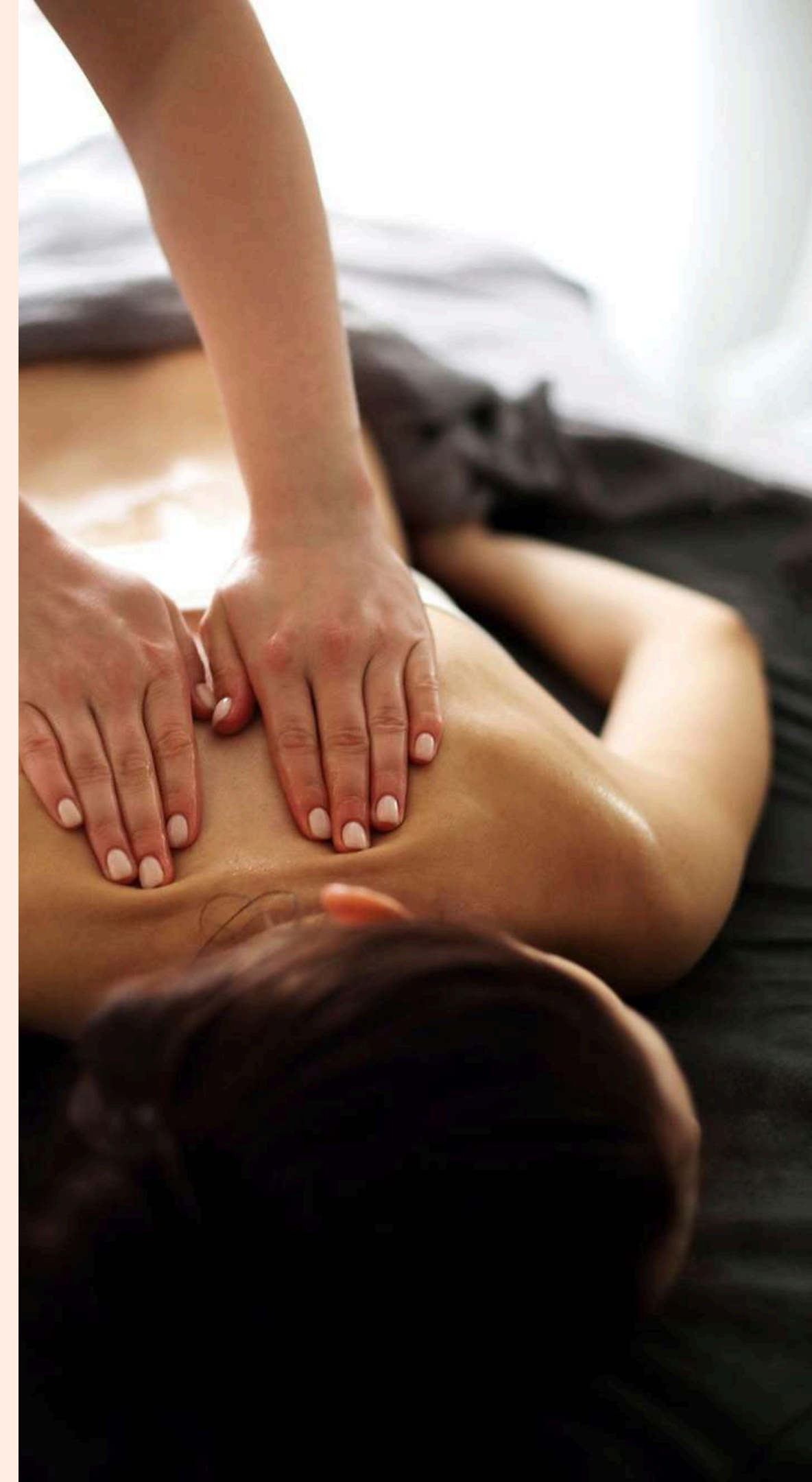
- ∞ Accueil personnalisé, avec champagne et fleurs
- ∞ Service de bagages
- ∞ Responsable Cap Ferrat Villa
- ∞ Nettoyage quotidien
- ∞ Changement quotidien des serviettes selon les besoins
- ∞ Changement du linge de lit deux fois par semaine selon les besoins
- ∞ Entretien et nettoyage quotidiens de la piscine
- ∞ Entretien des jardins
- ∞ Serviettes de plage, peignoirs et pantoufles
- ∞ Articles de toilette de luxe





Nos services à la carte

- ∞ Chef cuisinier
 - ∞ Serveur
 - ∞ Agent de sécurité
 - ∞ Majordome / Concierge
 - ∞ Aide-ménagère supplémentaire
 - ∞ Conducteur
 - ∞ Blanchisserie
 - ∞ Nettoyage à sec
 - ∞ Service de chauffeur, avec transferts vers/depuis l'aéroport
 - ∞ Location de voitures
 - ∞ Affrètement de jets privés et d'hélicoptères
 - ∞ Coiffeur
 - ∞ Masseuse
 - ∞ Entraîneur personnel
 - ∞ Esthéticienne
 - ∞ Livraison du petit-déjeuner continental
- si vous ne réservez pas de chef cuisinier*





Votre voyage vers la gastronomie étoilée Michelin et l'élégance de la Côte d'Azur

- ∞ Proximité de restaurants étoilés Michelin tels que le Grand Hôtel du Cap Ferrat, La Réserve de Beaulieu, La Chèvre d'Or à Èze et de sites touristiques à moins de 15 minutes
- ∞ À 6 minutes à pied de la célèbre Promenade Rouvier, pittoresque et plate, qui serpente le long de la mer. D'un côté, le Cap Ferrat avec son village et son port, et de l'autre, Beaulieu avec son casino, son village et son port
- ∞ À 15 minutes à pied du port Saint-Jean pour les amateurs de plaisance
- ∞ À 14 minutes à pied de la plage privée de l'Hôtel Royal Riviera et du centre de sports nautiques
- ∞ Proximité des transports : à 40 minutes de l'aéroport de Nice et à 30 minutes de Monaco en voiture





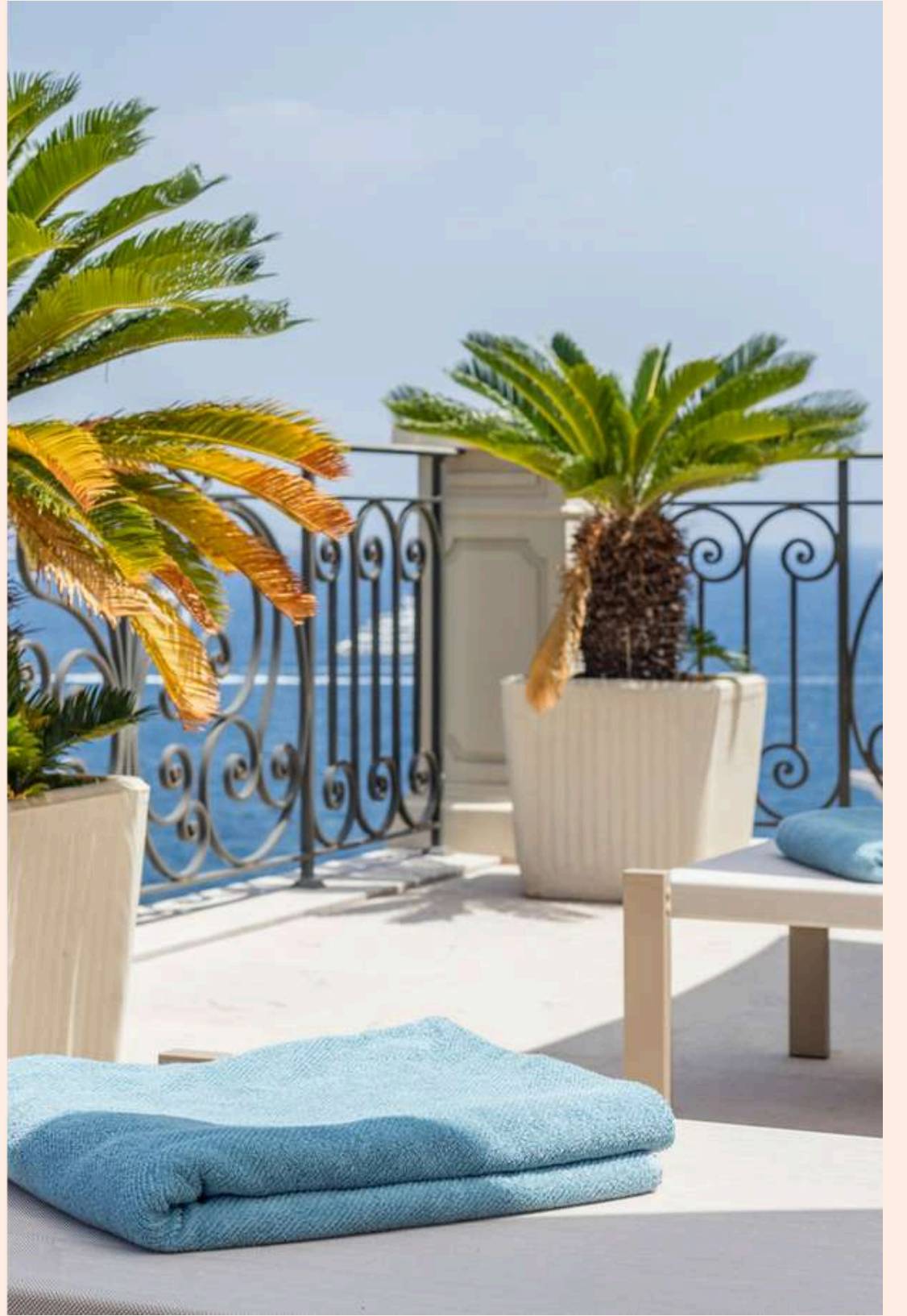






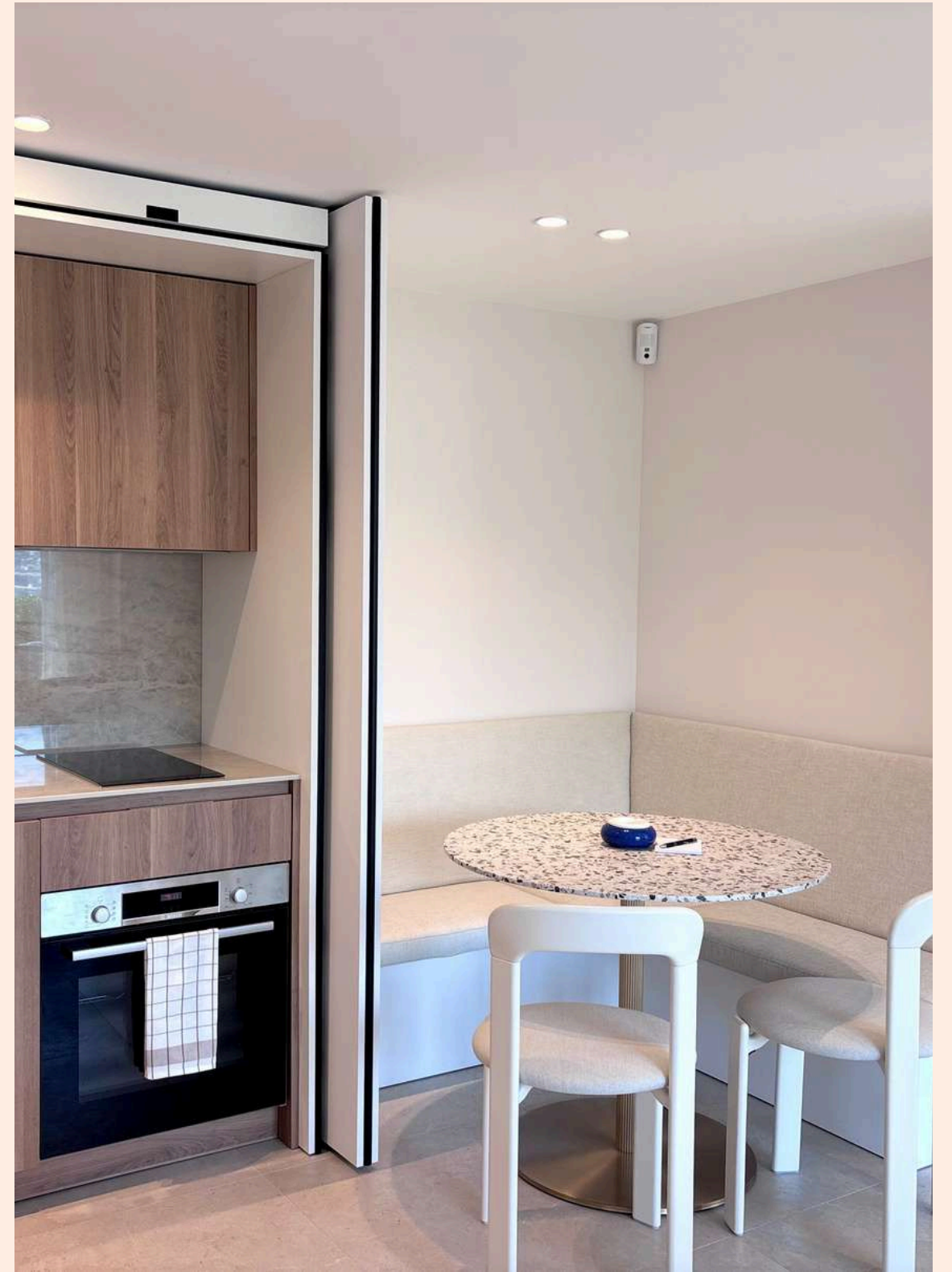




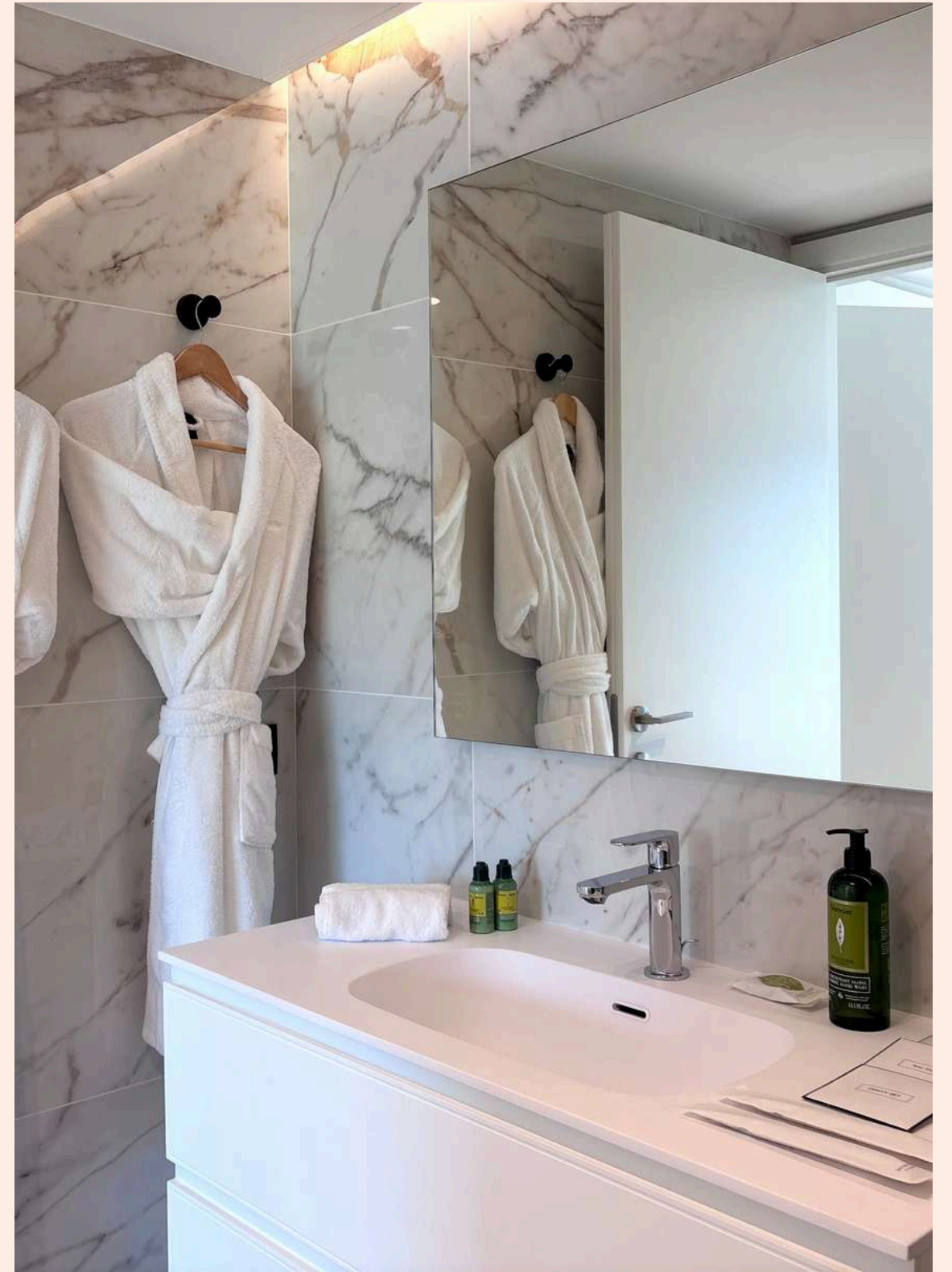








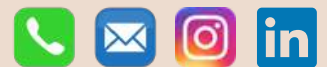






Nous contacter

+33 7 69 52 07 61



www.capferratvillas.fr

